

北华大学附属医院 2025 年电梯维护保养服务项目

竞争性磋商公告

(资格审查方式：资格后审)

项目编号：ZJCY-JL-FWZB-20241201

项目概况：

北华大学附属医院 2025 年电梯维护保养服务项目采购项目的潜在供应商应在 中诚一工程项目管理（吉林）有限公司（吉林市昌邑区珥春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号） 获取磋商文件，并于 2024 年 12 月 16 日 13 时 30 分（北京时间）前递交磋商响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：ZJCY-JL-FWZB-20241201；
2. 项目名称：北华大学附属医院 2025 年电梯维护保养服务项目；
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 项目概况：对医院电梯维护保养保证电梯正常运行，具体内容详见服务要求；
5. 采购预算：14.04 万元；
6. 最高限价：14.04 万元；
7. 服务期限：一年。
8. 服务地点：用户指定地点；
9. 质量标准：符合国家及行业合格标准；
10. 合同履行期限：一年；
11. 资金来源：自筹资金
12. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目。

3、本项目的特定资格要求：

3.1. 参加本项目的供应商可以是法人、其他组织或者自然人，能够完成本项目的供应商。

3.2. 供应商如为独立法人，须具有有效的营业执照，且在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，还须具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯）B级（安装、维修）及以上资质。

3.3. 企业名称不同，但法定代表人为同一个自然人的两个或者两个以上的供应商不得参加同一采购项目的投标。如果出现上述情况，相关供应商的投标均将被拒绝。

3.4. 近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.5. 投标商未被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体”的记录名单（通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询）。

3.6. 投标商未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”（通过“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询）。

3.7. 投标单位和个人（指法定代表人）未在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）上有行贿犯罪行为。

3.8. 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年12月4日至2024年12月11日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午9时至11时、下午13时30分至16时（北京时间，下同）；

2. 地点：吉林市昌邑区珲春中街618号东方伟业文化广场D号商业网点0单元1层023号；

3. 方式：现场获取，持法人授权委托书（如是法人须提供法定代表人身份证明）、法人身份证彩色复印件及被授权人身份证、企业营业执照副本、组织机构代码证（五证合一除外）、税务登记证（五证合一除外）、资质证书、开户许可证或开户证明，以上证明材料均为原件及彩色复印件一套加盖公章，到中诚一工程项目管理（吉林）有限公司获取磋商文件。

4. 售价：500 元/套，售后不退。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2024 年 12 月 16 日 13 时 30 分（北京时间）；

2. 地点：吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号。

逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

五、开启

1. 时间：2024 年 12 月 16 日 13 时 30 分（北京时间）；

2. 地点：吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号。

逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 当供应商的有效磋商报价超出最高限价（预算金额、拦标价、招标控制价）的，该磋商报价视为无效报价；

2. 磋商保证金：投标申请人在提交投标文件时，需按照有关规定提供保证金人民币 1400 元整，保证金必须从申请人基本账户转出。

收款单位：中诚一工程项目管理（吉林）有限公司；

开户行：中国建设银行股份有限公司吉林市珲春中街支行；

账号：2050161704109886666。

3. 发布公告的媒介：本次磋商公告在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台、北华大学附属医院官网上同时发布。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：北华大学附属医院

地址：吉林市船营区解放中路 12 号北华大学附属医院

联系方式：李夏男 0432-62166177

2. 采购代理机构信息

名称：中诚一工程项目管理（吉林）有限公司

地址：吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元
1 层 023 号

联系方式：徐莹 何欣 0432-67361898

3. 项目联系方式

项目联系人：徐莹 何欣

联系电话：0432-67361898